

# 川口サマリヤマンション

## 912号室

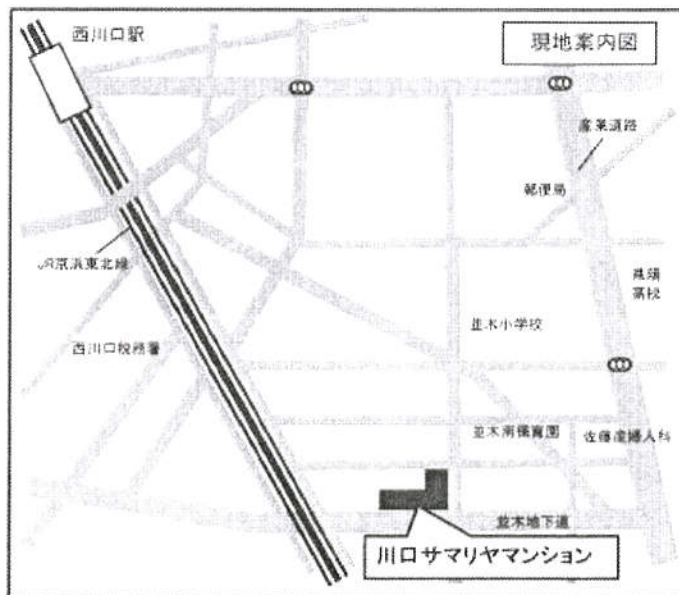
価格 **2,280** 万円

☆ 最上階・東南角部屋！

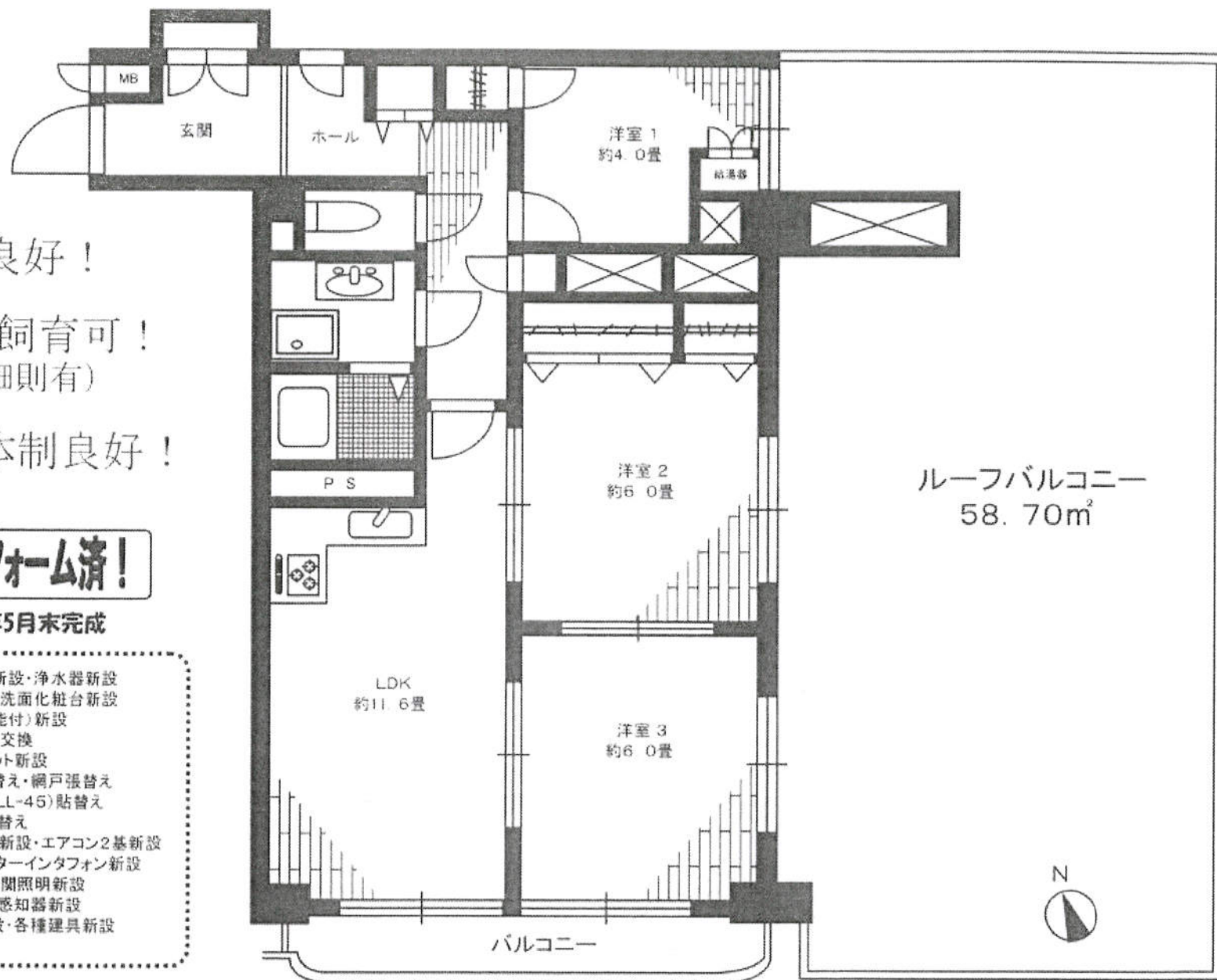
☆ 圧倒的な  
ルーフバルコニー！  
(使用料無料)

JR京浜東北線

『西川口』駅徒歩9分



●現況と図面が相違する場合は現況優先とさせていただきます。●カー、売却済の場合はご容赦下さい。



☆ 眺望良好！

☆ ペット飼育可！  
(使用細則有)

☆ 管理体制良好！

**全面リフォーム済！**

平成25年5月末完成

- ・システムキッチン新設・浄水器新設
- ・ユニットバス新設・洗面化粧台新設
- ・給湯器(追焚き機能付)新設
- ・給水、給湯管新規交換
- ・トイレ・ウォシュレット新設
- ・壁・天井クロス貼替え・網戸張替え
- ・防音フローリング(LL-45)貼替え
- ・クッションフロア貼替え
- ・トール型玄関収納新設・エアコン2基新設
- ・録画付カラーモニターインターホン新設
- ・人感センサー付玄関照明新設
- ・熱感知器新設・煙感知器新設
- ・全室照明器具新設・各種建具新設
- ・玄関ドア鍵交換

〔物件概要〕

所在地／川口市並木1-6-35 構造／鉄筋コンクリート造陸屋根9階建9階部分 築年月／昭和50年2月築  
土地／所有権 総戸数／180戸 専有面積／70.50㎡ バルコニー／58.7㎡  
管理／日本ハウズイング株式会社 管理費／10,720円(月額) 修繕積立金／13,330円(月額)  
現況／空室・即入居可



埼玉県知事免許(12)第3506号

**(株)浅野不動産**

(本店) 〒333-0851 川口市芝新町8-28 浅野ビル1F.2F

TEL:048-266-1682

FAX:048-261-1151



<http://www.asano-f.com/>

定休日:毎週木曜・第3水曜

営業時間 9:30~18:00

取引態様:媒介

手数料:3%+6万円

物件番号